

МИНИСТАРСВО ГРАЂЕВИНАРСТВА И УРБАНИЗМА

Комисија за контролу усклађености ГУП, ПГР седишта јединице локалне самоуправе и урбанистичког плана који се израђује у обухвату ПППН унутар граница проглашеног или заштићеног природног добра

На основу Решења бр. 119-01-00160/2013-05 од 13.09.2013.. године и члана 3. Пословника о раду Комисије за контролу усклађености, подносим:

ИЗВЕШТАЈ О ПРЕГЛЕДУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СВРЉИГА

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

Обрађивач плана: - ЈП Завод за урбанизам - Ниш
Одговорни урбаниста: - Тамара Јовановић, дипл.инж.арх.
Одлука о изради плана: - Одлука о изради Плана генералне регулације Сврљига ("Службени лист Града Ниша", бр.82/09).

ОПШТА КОНСТАТАЦИЈА

План генералне регулације Сврљига састоји се из текстуалног дела и графичких прилога, који су стандардизовани према Правилнику о садржини, начину и поступку израде планских докумената, коректно урађен.

ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ

1. Стр. 23

Поглавље **2.2.2.2.4. Саобраћај и водотокови** допунити железничким саобраћајем

2. Стр 30

Поглавље **2.2.6. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЕ** допунити са мобилном телефонијом

3. Стр.49

2.2.9.3.ПРЕДВИЂЕНИ РОКОВИ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СА ОБАВЕЗНО ПРОПИСАНОМ ЗАБРАНОМ ГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА
ДО УСВАЈАЊА ПЛАНА

- Изменом Закона о планирању и изградњи (2011. Год) укинута је обавеза прописивања **рокова** за израду ПДР . Предлажем да се овај део изостави из плана.

4. Стр.57

2.3.1.15. ПРАВИЛА ПРИСТУПАЧНОСТИ КРЕТАЊА И БОРАВКА У ПРОСТОРУ –
СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ И ОБЈЕКТИ ЗА ЈАВНО КОРИШЋЕЊЕ
..... . За све наведене случајеве примењивати Правилник о техничким стандардима
приступачности ("Службени гласник РС", бр 19/12).

- Исправити Сл. Гласник РС бр. 46/13

Исто стр. 73

У току спровођења Плана примењиваће се одредбе Правилника о техничким
стандардима приступачности ("Службени гласник РС", бр. 19/12).

5. Стр.72.....

Поглавље

2.3.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА МРЕЖА И ОБЈЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЕ

Допунити правилима за мобилну телефонију

6. Стр.57

Допунити текст поглављем Завршних и прелазних одредби са навођењем
планске документације која престаје да важи.

Извештај подноси :
Љиљана Шубара, диа