

На основу члана 33. став 4. и 35. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/2012, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/2007 и 83/2014), члана 39. став.1 тачка 6. Статута општине Сврљиг ("Службени лист града Ниша", бр. 98/08, 46/10, 87/11 и 54/14), Скупштина општине Сврљиг, на седници одржаној 12.09.2017. године донела је:

Друге измене и допуне ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ 2024.

Доносе се Друге измене и допуне Просторног плана општине Сврљиг 2024, (у даљем тексту „2. измене и допуне ППО Сврљиг“), које су у прилогу ове одлуке и чини њен саставни део. Саставни делови Одлуке су Извештај о извршеној стручној контроли и Извештај о обављеном јавном увиду у нацрт 2. измена и допуна ППО Сврљиг.

A. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА

1. ОПШТИ ДЕО ПЛАНА

1.1. Увод и полазне основе измене и допуне планског документа

Изради 2. измена и допуна ППО Сврљиг приступа се на основу Одлуке о изради Других измена и допуна просторног плана општине Сврљиг 2024 донете 21.06. 2016. године на седници Скупштине општине Сврљиг („Службени лист Града Ниша“, број 71/2016 и 94/2016).

1.2. Општи циљеви израде измена и допуна плана

Циљ 2. измена и допуна ППО Сврљиг је, у складу са чланом 4. Одлуке о изради, планирање локације за изградњу соларне централе за производњу електричне енергије.

Повод израде 2. измена и допуна ППО Сврљиг је намера инвеститора за изградњом соларне електране у циљу повећања учешћа коришћења алтернативних извора енергије.

Друге измене и допуне плана базирају се на принципима одрживог развоја, рационалног коришћења и заштите земљишта, усаглашености са релевантним прописима и стандардима из области планирања и уређења простора, усклађивању економских, социјалних и еколошких аспеката развоја.

Решења других измена и допуна плана се у погледу концепције, намене простора и коришћења земљишта, базирају на решењима из основног плана, нарочито на поглављу 2.6. Просторни развој саобраћаја и инфраструктурних система, 2.6.2. Инфраструктурни системи и 2.6.2.4. Алтернативни облици енергије и 3.3. Имплементација Просторног плана, у поглављу 3.3.1. Смернице за израду планске документације наведена локација је у зони за директну примену плана.

Очекивани ефекти планирања у погледу унапређења начина коришћења простора су позитивни у погледу коришћења обновљивих извора енергије. У области заштите животне средине коришћење соларне енергије позитивно утиче на смањење загађења ваздуха. Функционисање комплекса у подручју КО Тијовац побољшаће радно ангажовање становништва локалног подручја, било директним, било повременим ангажовањем, као и кроз ангажовање на уређењу комплекса.

1.3. Правни основ израде

Правни основ за израду 2. измена и допуна ППО Сврљиг налази се у следећим прописима:

- Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/2015).
- Одлука о изради Других измена и допуна просторног плана општине Сврљиг 2024 ("Службени лист Града Ниша", бр. 71/2016).

1.4. Плански основ израде

Плански основ за израду 2. измена и допуна ППО Сврљиг налази се у следећим плановима:

- Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа ("Службени гласник Републике Србије", бр. 1/2013) и
- Просторни план општине Сврљиг 2024 ("Службени лист Града Ниша", бр. 22/2012). Прве измене просторног плана општине Сврљиг 2024 урађене су 2015. године и односе се на планирање трансфер станице и центра за прикупљање опасног и рециклабилног отпада.

1.5. Изводи из планских докумената вишег реда

1.5.1. ИЗВОД ИЗ РЕГИОНАЛНОГ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа

Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа ("Службени гласник Републике Србије", бр. 1/2013) донет је Уредбом Владе Републике Србије децембра 2012. године.

2. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦА ПОДРУЧЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Обухват подручја Просторног плана се са североистока граничи Зајечарским, са севера Поморавским, са запада Расинским, са југозапада Косовскомитровачким и Косовским, са југа Јабланичким управним округом, док се са истока и југоистока граничи са Републиком Бугарском. Просторни план обухвата целе територије управних округа:

1. Нишавски управни округ (општине Ражањ, Алексинац, Мерошина, Дољевац, Гаџин Хан, Сврљиг и град Ниш), површине 2.727 км²;

2. Топлички управни округ (општине Прокупље, Куршумлија, Блаце, Житорађа), површине 2.229 км²;

3. Пиротски управни округ (општине Бела Паланка, Бабушница, Пирот и Димитровград), површине 2.761 км².

На област обновљивих извора енергије односи се поглавље:

5. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА (Реферална карта 2.)

5.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Просечна годишња вредност енергије сунчевог зрачења за територију која се налази у захвату плана износи од 4 до 4.2 kWh/m²/дан (хоризонтална мерна површина), а вредности се крећу и изнад 4.8 kWh/m²/дан (мерна површина под углом 30° према југу) тако да подручје плана спада у подручја повољна за експлоатацију енергије сунца.

Неопходно је урадити студије, техноекономске анализе и мерења које ће показати исплативост великих инвестиција у овај вид обновљивих извора енергије и најповољније локације за изградњу у захвату просторног плана. Коришћење соларних колектора за добијање санитарне топле воде у домаћинствима, пословним и индустријским објектима, као и грејање пластеника у пољопривреди је један од начина једноставног и ефикасног коришћења енергије сунца.

1.5.2. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ 2024.

Простор обухвата Просторног плана Општине Сврљиг 2024. представља административно подручје општине Сврљиг укупне површине 497,31км², са 40 катастарских општина и 39 насеља и 17.284 становника, према попису из 2002. године.

Основни подаци који се односе на катастарску општину Тијовац и обновљиве изворе енергије су:

Обухват Просторног плана представља административно подручје општине Сврљиг укупне површине 497,31км², са 40 катастарских општина и 39 насеља, и 17.284 становника, према попису из 2002. године.

2.3.1. ДЕМОГРАФСКИ АСПЕКТ РАЗВОЈА НАСЕЉА

Најугроженија насеља, којима најпре прети демографско пражњење, су: Бучум, Копајкошара, Мечји До, Околиште, Плужина и Попшица, затим би дошло до потпуног гашења насеља: Влахово, Лабуково и Тијовац, и на крају насеља: Варош, Давидовац, Лозан, Пирковац и Шљивовик.

Општина Сврљиг:

20.740 становника Попис становништва 1991. године

17.284 становника Попис становништва 2002. године

14.249 становника Попис становништва 2011. године
пројекција 2024. године 10.896 становника

Село Тијовац:

1.199,07 ха

193 становника Попис становништва 1991. године

118 становника Попис становништва 2002. године

пројекција 2024. године 0 становника

2.6. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА

2.6.1. САОБРАЋАЈ

2.6.2. ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

2.6.2.4. Алтернативни облици енергије

Енергија сунца

Просечна годишња вредност дневне енергије сунчевог зрачења на планском подручју износи од 4 до 4.2 kWh/m² (хоризонтална мерна површина), а вредности се крећу од 4.6 до 4.8 kWh/m² (мерна површина под углом 30о према југу), тако је подручје повољно за експлоатацију енергије сунца.

Потребно је урадити техно-економске анализе и мерења, која ће показати исплативост великих инвестиција у производњу електричне енергије користећи енергију сунца на подручју Плана.

Коришћење соларних колектора за добијање санитарне топле воде у домаћинствима, пословним и индустријским објектима је један од начина једноставног и ефикасног коришћења сунчеве енергије.

У домену пољопривредне производње енергија сунца се може користити за грејање пластеника и стакленика путем соларних колектора.

III ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

3.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Правила уређења доносе се за:

- 1) Пољопривредно земљиште
- 2) Шумско земљиште
- 3) Водно земљиште и
- 4) Грађевинско подручје.

Пољопривредно земљиште:

Коришћење и заштита пољопривредног земљишта базира се на поштовању одредаба Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ бр.62/2006 и 41/2009). Забрањено је коришћење обрадивог земљишта прве, друге, треће, четврте и пете катастарске класе у непољопривредне сврхе, осим изузетака забране у складу са чланом 23 (подизање вештачких ливада и пашњака, као и шума уз сагласност Министарства, експлоатација минералних сировина и у случајевима када је утврђен општи интерес).

На пољопривредном земљишту могућа је изградња:

- објеката у функцији пољопривреде и сточарства: магацини репроматеријала (семе, вештачка ђубрива, саднице и сл), објекти за смештај пољопривредне механизације, објекти за производњу воћа и поврћа у затвореном простору (стакленици, пластеници), објекти за гајење печурки, пужева и риба, сушаре за воће и поврће, стаје за узгој стоке, објекти за потребе

гајења и приказивања старих аутохтоних сорти биљних култура и раса домаћих животиња, и

- објеката саобраћаја и инфраструктуре у складу са Просторним планом.

Уређивање пољопривредног земљишта вршиће се поступцима:

- комасације, којом се укрупњава земљиште и побољшавају природно-еколошки услови на земљишту,

- добровољног груписања земљишта,

- мелиорације, тј. поправљања физичких, хемијских и биолошких особина земљишта,

- наводњавања и одводњавања, системом који је са економског аспекта прихватљив у долином делу Сврљишке котлине, а у којем је планирано интензивно бављење пољопривредном производњом (зона интензивне пољопривреде).

У циљу заштите пољопривредног земљишта од штетног дејства бујица и ерозије, на препознатим бујичним и ерозивним подручјима (види: реферална карта 3. Туризам и заштита простора) примењиваће се противерозивне мере, у складу са Законом.

Шумско земљиште

Коришћење шума и шумског земљишта базирано је на поштовању и усклађивању општекорисних функција шума са привредном функцијом (коришћење шума ради остваривања прихода).

Ради очувања шума, у складу са чланом 9. Закона о шумама („Службени гласник РС“ бр.30/2010), забрањује се: пустошење и крчење шума; чиста сеча која није одобрена као редован вид обнављања шума; сеча ретких врста дрвећа; подбељивање стабала; паша и брст коза и друге стоке; жирење; гајење личних шума; кресање лисника; сакупљање шумских плодова, лековитог биља, шушња и маховине; коришћење камена, шљунка, песка, хумуса, земље и др; сеча семенских састојина и семенских стабала која није предвиђена основама газдовања шумама; самовласно заузимање шума; уништавање или оштећивање шумских засада, ознака и граничних знакова; одлагање смећа и отпадака и других штетних и опасних материја и загађивање шума на други начин, као и друге радње којима се слаби приносна снага шуме или угрожава функција шуме.

Заштитне функције шума биће заступљене у обнови и рехабилитацији еродираних и деградираних површина.

Дозвољава се производња шумских сортимената, мануфактурна прерада дрвета, производња здраве хране, производња и сакупљање шумских плодова, гљива и лековитог биља, гајење и лов дивљачи.

Дозвољена је изградња:

- објеката у функцији чувања и одржавања шума (шумске куће, чеке и сл);

- објеката у функцији шумске привреде;

- објеката инфраструктуре у складу са Просторним планом;

- објеката у функцији туризма, лова и риболова према решењима Плана

и

- приступних и шумских саобраћајница и пратеће инфраструктуре.

Изградња је могућа уз обавезу подношења захтева за одлучивање о потреби израде процене утицаја на животну средину и прилагођавање

величине, габарита и спратности објеката, као и избор материјала, облика и форме шумском амбијенту и окружењу.

Величину, габарит и спратност објеката, као и избор материјала, облика и форме прилагодити шумском амбијенту и окружењу.

Стругаре и друга постројења за механичку прераду дрвета, кречане, пољске циглане и друге објекте шумске привреде забрањено је постављати у шуми и на удаљености мањој од 200m од руба шуме.

Корисници и сопственици шума дужни су да предузимају мере ради заштите шума од пожара, других елементарних непогода, биљних болести, штеточина и других штета, као и мере неге шумских засада.

Шумско земљиште користиће се у складу са планом развоја Моравског шумског подручја, основама и програмом газдовања шумама припадајућих газдинских јединица, а кроз оперативне годишње планове газдовања.

Посебним мерама (види поглавља 2.7.1. Заштита животне средине и заштита, уређење и унапређење предела и 2.7.2. Заштита, уређење и унапређење природних добара) штитиће се простор аутоних и реликтних шумских врста Сврљишких планина, посебно у вишим деловима, а делимично у обухвату Парка природе Сићевачка клисура.

3.1.2.3. Инфраструктурне мреже и објекти

Општи услови грађења инфраструктурних мрежа

Услови за изградњу инфраструктурних мрежа односе се на изградњу: (1) водоводне и канализационе мреже и објеката, (2) електроенергетске мреже, (3) гасоводне и топоводне мреже, (4) објеката за коришћење алтернативних облика енергије, (5) ТТ мреже и (6) објеката комуналне инфраструктуре.

Алтернативни облици енергије (ОИЕ)

Постојећи законски оквир који се непосредно односи на припрему документације и изградњу ОИЕ чине прописи из подручја енергетике, водопривреде, пољопривреде, уређења простора и изградње објеката, заштите животне средине, имовинско-правних односа.

За све пројекте везане за изградњу обновљивих извора енергије неопходно је, у складу са Листом пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/2008) и другим законима везаним за заштиту животне средине, утврдити да ли постоји потреба за израду Студије о процени утицаја на животну средину.

... Локације соларних електрана одређиваће се накнадно, након даљих истраживања, испитивања и утврђивања економске исплативости. Дозвољена је изградња соларних електрана на свим локацијама у захвату Плана које испуњавају услове у складу са законом.

За издавање локацијских и грађевинских дозвола, од стране органа локалне самоуправе, за изградњу ветропаркова, соларних електрана и постројења за сагоревање биомасе инвеститор је у обавези да обезбеди:

- услове заштите природе,
- доказ о праву својине на земљишту, односно праву закупа на земљишту, у складу са Законом о планирању и изградњи,
- енергетску дозволу, у складу са Законом о енергетици.
- техничку документацију и

- друге неопходне услове, у складу са законом.

Критеријуме енергетске ефикасности треба уважити код пројектовања и избора опреме постројења, а касније и приликом коришћења и одржавања свих објеката обновљивих извора енергије.

1.6. Опис обухвата и границе измене и допуне плана

Обухват других измена и допуна Просторног плана Општине Сврљиг 2024. представља Катастарска општина Тијовац, односно катастарске парцеле број 254/2 и 254/3 и непосредно окружење.

Катастарска општина Тијовац налази се у североисточном делу подручја општине Сврљиг (површина општине 49.730,84 ха - 497,31 км²) и захвата површину од 1.199,07 ха (11,99 км²).

Катастарске парцеле број 254/2 и 254/3 налазе се у централном делу подручја КО Тијовац, северозападно од пута Сврљиг - Књажевац, на потесу Габар-габар. Катастарска парцела број 254/2 има површину од 219.696 м² (21,96 ха), а катастарска парцела број 254/3 има површину од 88.250 м² (8,82 ха).

1.7. Попис катастарских парцела

Предмет измена и допуна плана су катастарске парцеле број 254/2 и 254/3 Катастарске општине Тијовац и непосредно окружење.

1.8 Подлоге за израду измена и допуна плана

Подлоге за израду измена и допуна плана су топографске карте у размери 1:50.000 и 1:25.000, као и катастарско-топографски план у размери 1:1.000.

1.9. Опис постојећег стања и начина коришћења простора

У катастарској општини Тијовац, која је предмет измена и допуна плана, обухват других измена и допуна представљају катастарске парцеле број 254/2 и 254/3. Катастарска парцела број 254/2 има површину од 219.696 м² (21,96 ха), а катастарска парцела број 254/3 има површину од 88.250 м² (8,82 ха). Катастарске парцеле број 254/2 и 254/3 налазе се у централном делу подручја КО Тијовац, северозападно од пута Сврљиг - Књажевац, на потесу Габар-габар.

Катастарска општина Тијовац захвата површину од 1.199,07 ха (11,99 км²) и налази се у североисточном делу подручја општине Сврљиг.

Катастарске парцеле број 254/2 и 254/3 се у листу непокретности класификују као: "шумско земљиште" и "шума 3. класе". Парцеле су потпуно

неизграђене, а правцем североисток - југозапад пролази далековод 35 kV Сврљиг - Књажевац.

Насеље - село Тијовац према Попису становништва из 2011. године има 73 становника. Упоредни подаци за број становника села Тијовац су следећи: Попис становништва 1948. године - 542 становника, Попис становништва 1991. године - 193 становника и Попис становништва 2002. године - 118 становника. Очигледан је константан пад броја становника, а према Просторном плану општине пројекција за 2024. године износи 0 становника.

2. ПЛАНСКИ ДЕО

2.1. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

Предмет измена и допуна плана представљају катастарске парцеле број 254/2 и 254/3 у катастарској општини Тијовац, површине кп 254/2 од 219.696 м² (21,96 ха) и кп 254/3 од 88.250 м² (8,82 ха) и непосредно окружење.

На тој локацији планирана је изградња соларне електране снаге 9,99 MW "Тијовац 1".

Локацију са југоисточне стране тангира пут Сврљиг – Књажевац, а правцем североисток - југозапад кроз средину катастарске парцеле 254/2 пролази далековод 35 kV Сврљиг – Књажевац (Сврљиг – Подвис).

Пошто соларни панели не престављају изграђену површину, може се констатовати да основни урбанистички параметри који ће бити постигнути након уређења комплекса соларне електране неће угрозити околни простор, а локација ће и даље имати карактеристике неизграђеног простора. На комплексу осим трафостанице неће бити изграђених објеката, тако да такорећи и нема планиране бруто развијене грађевинске површине.

Овим изменама и допунама план омогућавају се услови израде урбанистичког пројекта и техничке документације пројекта фотонапонске електране снаге 9,99 MW, на земљи, на катастарској парцели број 254/2 и 254/3, КО Тијовац и у непосредном окружењу, у Општини Сврљиг.

Локација комплекса је на географској дужини 43°28'16" север и географској ширини 22°12'53" исток. Надморска висина комплекса је око 647м. Клима у окружењу је умерено-континентална.

Предметна локација за изградњу соларне електране - фотонапонске (ФН) електране у месту, има годишњу просечну енергију глобалног сунчевог зрачења (озрачења), за фиксну површину постављену под углом 310, већу од 1570кWh/м². Укупна годишња производња ове МСЕ је око 1 180 000 kWh/годишње.

Имајући у виду чињеницу да је наведена снага будуће фотонапонске (соларне) електране 9,99 MW, као и уз уважавање основних критеријума за одређивање максималне снаге коју је могуће прикључити на ДЕЕС. прикључење предметне фотонапонске (соларне) електране које би омогућило континуитет и квалитет у испоруци произведене електричне енергије је једино могуће на напонском нивоу 110 kV.

Соларна електрана производи електричну енергију на напонском нивоу 0,4 kV па је неопходно да се трансформише на виши напонски ниво. Локација

ТС 110/10(20) kV се утврђује кроз Урбанистички пројекат, као и локације потребног броја трафостаница 10/0,4 од по 1 MW, чије се локације утврђују кроз Урбанистичке пројекте у оквиру фазне градње, до постизања максималног капацитета од 9,99 MW.

На наведеним парцелама потребно је:

- на локацији будуће соларне електране, на најпогоднијем месту, изградити трансформаторску станицу 110/10(20) kV, крајње снаге 2x20 MVA (у првој етапи 1x20 MVA), преносног односа 110/10(20) kV, постројењем 110 kV, као и постројење 10(20) kV. Постројење 110 kV је потребно предвидети као стандардно постројење („Н шема“) са мерењем преузете, тј. предате електричне енергије у трафо пољима 110 kV.
- За прикључење будућег 110 kV постројења на далековод напона 110 kV потребно је добити услове које издаје ЈП ЕМС као власник тих далековода, што ће утицати на тачну локацију и оријентацију будућег постројења 110 kV., као и дужину и ширину коридора за повезне водове 110 kV од места повезивања до места прикључења.
- Мерење предате – преузете електричне енергије соларне електране ће се вршити у новом разводном постројењу 110 kV и то у трансформаторским пољима.
- Организација простора на катастарским парцелама број 254/2 и 254/3 у катастарској општини Тијовац по питању сигурносних удаљености и висина од постојећег далековода 35 kV "Подвис – Сврљиг" до будућих објеката у функцији соларне електране дефинисаће се урбанистичким пројектима.

Реконструисаће се постојећи далековод 35 kV "Подвис - Сврљиг" са додатком 110 kV на деоници "Тијовац - Сврљиг".

2.2. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ Просторног плана општине Сврљиг 2024.

2.2.1. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ Просторног плана општине Сврљиг 2024. у текстуелном делу плана

Измене и допуне Просторног плана општине Сврљиг 2024. у текстуелном делу плана односе се на делове следећих поглавља у основном, важећем плану:

А/ у поглављу:

2.6. Просторни развој саобраћаја и инфраструктурних система; 2.6.2. Инфраструктурни системи; 2.6.2.2. Електроенергетски системи

„Стратешко опредељење даљег развоја електроенергетског система планског подручја је стварање оптималног решења за сигурно, квалитетно и економично снабдевање потрошача електричном енергијом.

Основно планско решење развоја електроенергетике заснива се на изградњи преносних капацитета (напонски ниво 110 kV - далеководи и трафостанице 110/35 kV) и изградњи и доградњи дистрибутивних водова и трафостаница 35 kV и 10 kV, за сигурније задовољење све већих потреба потрошача.

Студијом перспективног развоја електричних мреже напонских нивоа 110 kV и 35 kV на подручју „Електротимок“ - Зајечар до 2020. године планирани су следећи објекти на подручју Просторног плана:

- повећање инсталисане снаге у ТС 110/35 kV „Сврљиг“ са постојећих 1 x 20 MVA на 2 x 20 MVA,
- изградња далековода 110 kV од трафостанице 110/35 kV „Сврљиг“ до нове трафостанице 110/35 kV „Јабучко равниште“ на Старој планини;
- повећање снаге у трафостаници 35/10 kV „Сврљиг 1“ са постојећих 4 + 8 MVA на 8 + 8 MVA,
- изградња другог далековода 35 kV од трафостанице 110/35 kV „Сврљиг“ до трафостанице 35/10 kV „Сврљиг 1“,
- изградња трафостанице 35/10 kV „Сврљиг 2“ , снаге 2 x 8 MVA, са прикључком

двоструким водом на далековод 35 kV ТС 110/35 kV „Ниш 1“ - ТС35/10 kV „Сврљиг 1“.

Мрежа 10 kV изводиће се у највећем делу планског подручја, осим у насељу Сврљиг, ваздушним путем.“

додаје се на крају поглавља: „Соларне електране прикључују се на далеководе 35 kV и 110 kV“.

Б/ у поглављу:

2.6.2.4. Алтернативни облици енергије; Обновљиви извори енергије;
Енергија сунца:

„Просечна годишња вредност дневне енергије сунчевог зрачења на планском подручју износи од 4 до 4.2 kWh/m² (хоризонтална мерна површина), а вредности се крећу од 4.6 до 4.8 kWh/m² (мерна површина под углом 30о према југу), тако је подручје повољно за експлоатацију енергије сунца.

Потребно је урадити техно-економске анализе и мерења, која ће показати исплативост великих инвестиција у производњу електричне енергије користећи енергију сунца на подручју Плана.

Коришћење соларних колектора за добијање санитарне топле воде у домаћинствима, пословним и индустријским објектима је један од начина једноставног и ефикасног коришћења сунчеве енергије.

У домену пољопривредне производње енергија сунца се може користити за грејање пластеника и стакленика путем соларних колектора.“

додаје се на крају поглавља: „Соларне електране, поред производње енергије за домаћинства, пословне, индустријске и пољопривредне објекте могу бити прикључене на јавну електро мрежу“.

V/ у поглављу:

3.1. Правила уређења; 3.1.2.3. Инфраструктурне мреже и објекти;
Алтернативни облици енергије (ОИЕ):

„... Локације соларних електрана одређиваће се накнадно, након даљих истраживања, испитивања и утврђивања економске исплативости. Дозвољена је изградња соларних електрана на свим локацијама у захвату Плана које испуњавају услове у складу са законом.“

додаје се на крају става: „и на основу урбанистичког пројекта“.

Г/ у поглављу:

3.3. Имплементација просторног плана; **3.3.1. Смернице за израду планске документације:**

„... Плановима детаљне регулације биће регулисана и изградња општинских и државних путева, уређивање простора за сахрањивање (проширења капацитета постојећих гробаља у власништву Општине) ради утврђивања општег интереса и експропријације, као и следећих објеката инфраструктуре:

... - ветрогенератора и соларних фотонапонских постројења (соларних електрана), постројења за биомасу као и за мале хидроелектране снаге веће од 1.0 MW,

Обавеза израде урбанистичког пројекта предвиђена је за урбанистичко-архитектонску разраду следећих локација:

1. Школа у природи Рашиначког манастира у Пирковцу;
2. Спортско-рекреативни туристички комплекс код термалног извора у Попшици;
3. Визиторски центар/спелеолошки камп пећине Самар;
4. Спортско-рекреативни туристички комплекс у оквиру предложене зоне интегралне заштите Нишевачке клисуре;
5. постојећи каменолом;
6. Визиторски центар/спелеолошки камп Преконошке пећине;
7. Здравствено-туристички комплекс код термалног извора у Округлици;
8. Туристички комплекс поред понорнице реке Сврљишки Тимок;
9. Туристичка зона поред цркве Св. цара Константина и царице Јелене у Манојлици;“

додаје се на крају поглавља: „10. Соларне електране на к.п. 254/2 и 254/3 КО Тијовац“ и у непосредном окружењу.

2.2.2. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ Просторног плана општине Сврљиг 2024. у графичком делу плана

A/ у Рефералној карти „1. Намена простора“ у северном делу Катастарске општине Тијовац додаје се симбол за „Соларну електрану за производњу електричне енергије Тијовац“, уз ознаку и у легенди карте.

Б/ у Рефералној карти „2. Мрежа насеља и инфраструктурни системи“ у северном делу Катастарске општине Тијовац додаје се симбол за „Соларну електрану за производњу електричне енергије Тијовац“, уз ознаку и у легенди карте.

В/ у Рефералној карти „3. Туризам и заштита простора“ у северном делу Катастарске општине Тијовац додаје се симбол за „Соларну електрану за производњу електричне енергије Тијовац“, уз ознаку и у легенди карте.

Г/ у Рефералној карти „4. Карта спровођења“ у северном делу Катастарске општине Тијовац додаје се симбол за „Соларну електрану за производњу електричне енергије Тијовац“, уз ознаку и у легенди карте, а у категорији „Израда урбанистичког пројерта“ иза броја 9. додаје се на крају набрајања: „10. Соларне електране за производњу електричне енергије Тијовац“.

3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

3.1. Спровођење Других измене и допуне ППО Сврљиг 2024. кроз Урбанистички пројекат

Друге измене и допуне ППО Сврљиг 2024. спроводиће се кроз Урбанистичке пројекте соларних електрана на к.п. 254/2 и 254/3 КО Тијовац и у непосредном окружењу“.

Локација ТС 110/10(20) kV се утврђује кроз Урбанистички пројекат, као и локације потребног броја трафостаница 10/0,4 од по 1 MW, чије се локације утврђују кроз Урбанистичке пројекте у оквиру фазне градње, до постизања максималног капацитета од 9,99 MW.

3.2. Преглед добијених услова и мишљења надлежних институција

Добијени услови и мишљења надлежних институција у току израде Других измена и допуна ППО Сврљиг 2024. примењиваће се кроз Урбанистичке пројекте соларних електрана на к.п. 254/2 и 254/3 КО Тијовац и у непосредном окружењу“.

институција	датум добијених услова
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Нишу, Организациона јединица Сврљиг	20.12.2016.
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД СРБИЈЕ, Београд	15.12.2016.
РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД, Београд	26.12.2016.
ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАВОДЕ" - ВПЦ "Морава" Ниш	23.12.2016.
Акционарско друштво "ЕЛЕКТРОМРЕЖЕ СРБИЈЕ", Београд	11.01.2017.

"ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Електропривреда Србије Огранак Електродистрибуција Зајечар	21.04.2017.
ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. Београд, Ниш	12.07.2017.
Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса – а.д."ЈУГОРОСГАЗ", Београд	12.12.2016.
Предузеће за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. - Регија Ниш - Извршна јединица Ниш, Ниш	08.12.2016.
ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", Сектор за стратегију, пројектовање и развој, Београд	27.12.2016.
Завод за заштиту природе РС, Ниш	19.01.2017.

4. ГРАФИЧКИ ДЕО ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Лист 01/ Диспозиција подручја.....	P=1:50.000
Лист 02/ Реферална карта 1. Намена простора	P=1:50.000
Лист 03/ Реферална карта 2. Мрежа насеља и инфраструктурни системи	P=1:50.000
Лист 04/ Реферална карта 3. Туризам и заштита простора	P=1:50.000
Лист 05/ Реферална карта 4. Карта спровођења	P=1:50.000
Лист 06/ Катастарско-топографски план и елементи урбанистичког пројекта соларне електране на к.п. 254/2 и 254/3 КО Тијовац.....	P=1:2.000

5. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Документација измена и допуна плана садржи:

1. Одлука о приступању изради других измена и допуна ППО Сврљиг 2024,
3. Материјал за Рани јавни увид,
4. Општи део: Извештај о обављеном Раном јавном увиду, Извештај о извршеној стручној контроли нацрта плана, Извештај о обављеном јавном увиду,
5. Услови и мишљења надлежних институција

Друге измене и допуне ППО Сврљиг 2024. спроводе се и остварују урбанистичким пројектима соларних електрана на к.п. 254/2 и 254/3 КО Тијовац и у непосредном окружењу у складу са Законом.

Друге измене и допуне ППО Сврљиг 2024. са документационом основом

чува се трајно у архиви Општинске управе општине Сврљиг.

Друге измене и допуне ППО Сврљиг 2024. израђене су у 4 (четири) примерка, оверене печатом Скупштине општине Сврљиг и потписане од стране председника општине Сврљиг. Друге измене и допуне ППО Сврљиг 2024. морају бити доступан на увид јавности (правним и физичким лицима) у току важења плана у седишту доносиоца и путем интернет стране органа надлежног за доношење планског документа.

Одлука о доношењу Других измена и допуна ППО Сврљиг 2024. ступа на снагу 8. (осмог) дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша“.

Број : 350-22/2017

У Сврљигу, 12. септембра 2017. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Небојша Антонијевић