

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXV - БРОЈ 41

НИШ, 04. мај 2017.

Цена овог броја 440 динара  
Годишња претплата 5000 динара

## ОПШТИНА СВРЉИГ

1.

На основу, члана 12. Одлуке о јавним признањима општине Сврљиг ("Службени лист Града Ниша", бр.45/2014 ), и члана 39.Статута општине Сврљиг ("Службени лист Града Ниша", бр. 98/08, 46/10, 87/11, 54/14 и 76/14 - пречишћени текст Статута),

Скупштина општине Сврљиг, на седници одржаној 27.априла 2017. године, донела је

### О Д Л У К У О ДОДЕЛИ ОПШТИНСКИХ ЈАВНИХ ПРИЗНАЊА

#### Члан 1.

Поводом празника општине Сврљиг 8. маја – дана прикључења Сврљишке нахије Кнежевини Србији 1833. године, додељују се следећа општинска јавна признања:

#### I ПОВЕЉА ПОЧАСНОГ ГРАЂАНИНА

Александру Вучићу, премијеру Владе Републике Србије за развој, унапређење и помоћ општини Сврљиг на свим нивоима,

#### II МАЈСКЕ ПЛАКЕТЕ

Веселину Јовићевићу, директору "Славија" хотела, за помоћ општини у презентацији сврљишке привреде и пољопривреде у манифестацији "Дани Сврљига" у Београду,

Виолети Јовић, за унапређење културне баштине и очување изворне традиције општине Сврљиг,

Организацији Уједињених нација за храну и пољопривреду -ФАО, за помоћ општини у донацијама за преко 2500 пакета сточне хране сеоским газдинствима оштећеним услед временских непогода,

Потпуковнику доктору Драгославу Стојановићу, интернисти-нефрологу, за несебично пружање сваке врсте медицинске помоћи грађанима општине Сврљиг приликом лечења у војној болници у Нишу како у радно време тако и ван радног времена,

ГИЗ, Немачкој организацији за међународну сарадњу, за реализацију пројекта "Унапређење управљања земљиштем на локалном нивоу у Републици Србији".

ЈКСП "СВРЉИГ" Сврљиг, за 30 година успешног рада и пословања.

#### III ПОХВАЛНИЦЕ

Ђаку генерације Основне школе "Добрила Стамболић" у Сврљигу,

Ђаку генерације СШ "Душан Тривунац – Драгош",

Данилу Анђелковићу, дизајнеру тегова за постављен светски рекорд у мртвом дизању, у категорији тинејџера,

Славиши Матејићу, полицајцу у пензији, за учешће у одбрани земље и несебично пожртвовање и храброст у показаним активностима,

земљишта у јавној својини општине Сврљиг, број 60-1/2015 од 10.09.2015. године ("Службени лист Града Ниша", бр. 70/2015).

Број: 463-18/2017  
У Сврљигу, 27.април 2017. године

## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ

ПРЕДСЕДНИК  
Небојша Антонијевић, с.р.

### 5.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 130. став 3. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 132/14) и члана 39. Статута општине Сврљиг ("Службени лист Града Ниша", бр. 98/08, 46/10, 87/11, 54/14 и 76/14-пречишћени текст Статута),

Скупштина општине Сврљиг, на седници одржаној 27.априла 2017. године, донела је

## ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СВРЉИГА

### Члан 1.

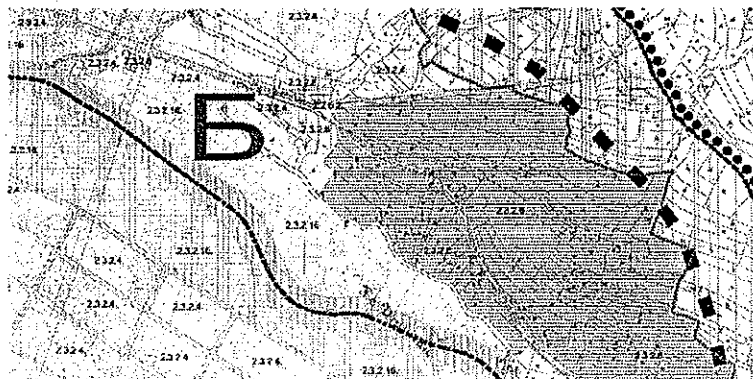
Приступа се изради Првих измена и допуна Плана генералне регулације Сврљига ("Службени лист града Ниша", бр. 45/2014) (у даљем тексту: Измена и допуна Плана).

Измене и допуне Плана се раде на основу Иницијативе:

1. Општинског Већа Општине Сврљиг бр.350-6/2016 од 07.06.2016. године.

2. Велимировић Саше, ул. Радетова бр.17/3, Сврљиг, бр.350-3/2017 од 18.01.2017. године

Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



Локација 2. Целина "Југ", план урбанистичке зоне "Г" – остала намена - зона заштитног зеленила.

3. Трилорд д.о.о. ул. Омладинска бр.64, Сврљиг, бр. 350-5/2017 од 23.01.2017. године

4. Група грађана из улице Железничке и Здравка Миловановића, бр.352-3/2017 од 26.01.2017. године

5. Одсек за урбанизам, стамбене делатности и грађевинарство Општинске управе Сврљиг бр.350-

По претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове бр.350-10/2017 од 30.3.2017. године и мишљењу надлежног органа за послове заштите животне средине о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину за Измене и допуне Плана.

Изменама и допунама Плана мења се у дефинисаном захвату План генералне регулације Сврљига ("Службени лист града Ниша", бр. 45/2014), у циљу омогућавања реализације нових планираних намена у оквиру планираних површина јавних и осталих намена, као и измене планиране регулације појединих саобраћајница, како би се омогућила њихова реализација.

### Члан 2.

Подручје Измена и допуна Плана налази се у оквиру граница планираног грађевинског подручја Сврљига, у катастарским општинама Сврљиг, Мерџелат, Нишевац, Шљивовик, Жељево, Рибаре, Ђуринац, Преконога, на следећим локацијама:

Локација 1. Целина "Север", план урбанистичке зоне "Б" – остала намена - зона заштитног зеленила и становање умерених густина-градско.

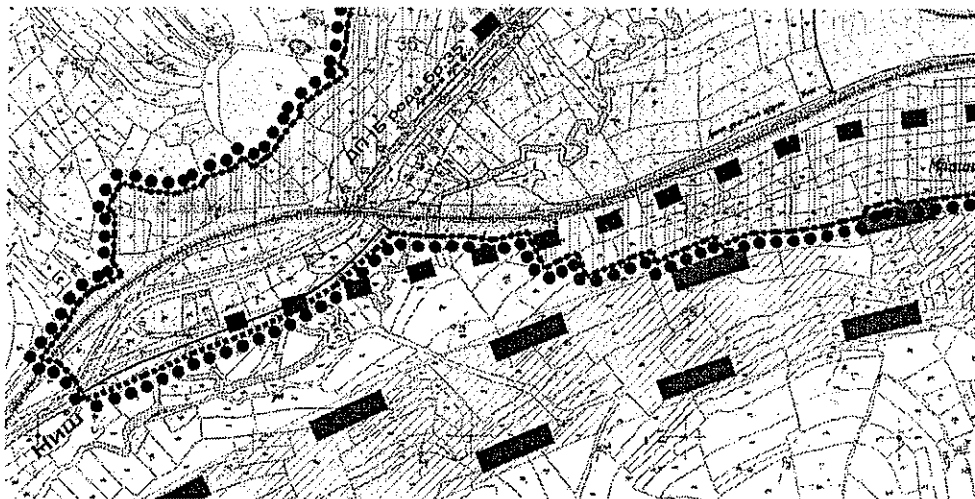
Предвидети да се део простора на коме су већ лоцирани објекти – магацински и производни простор, промени у пословне и радне зоне – пословно-производно-трговински комплекси.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 104/9, 104/10, 104/4, 144/1, 144/2 К.О.Ђуринац, површине 64,59 ара.

Предвидети да се део простора на коме су већ лоцирани објекат промени у пословне и радне зоне – пословно-трговински комплекси.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 3846/1, 3848/1, 3849/3, К.О.Преконога, површине 15,80 ара.

Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



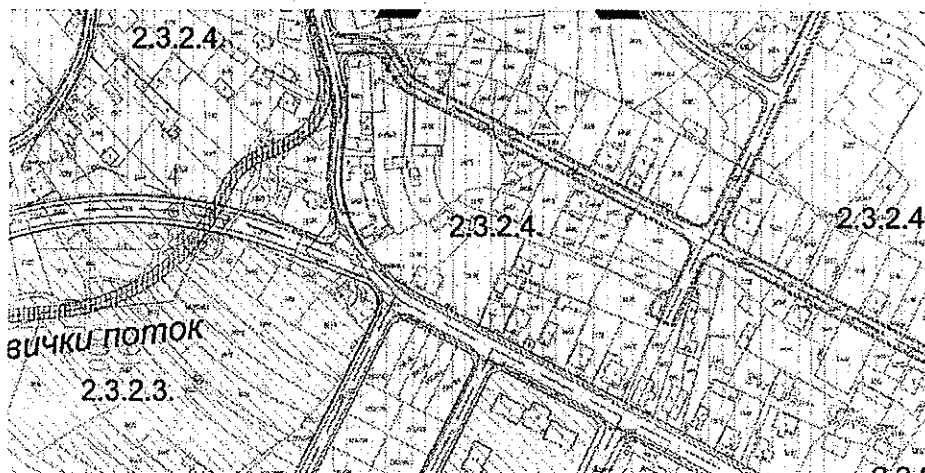
**Локација 3.** Целина "Север", план урбанистичке зоне "А" – основна намена – становање умерених густина - градско.

Продужетак ул. Железничке од ул. Ставре партизана до ул. Здравка Миловановића.

Предвидети да се део простора на коме је лоциран стамбени објекат промени у јавну – саобраћајну површину – колско-пешачка комуникација.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 1409, 1417, 1424 К.О. Сврљиг, површине 9,26 ара.

Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



**Локација 4.** Целина "Север", план урбанистичке зоне "Б" – основна намена – становање умерених густина – градско и остала намена - зона заштитног зеленила.

Предвидети да се део простора на коме су већ лоцирани објекат – промени у пословне и радне зоне – пословно-производно-трговински комплекси.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 2211/1, 2211/2, 2212, 2158, 21, 22, 24/1 К.О.Сврљиг, површине 166,84 ара. Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



Локација 5. Целина "Север", план урбанистичке зоне "Д" – пословно-производни комплекс.

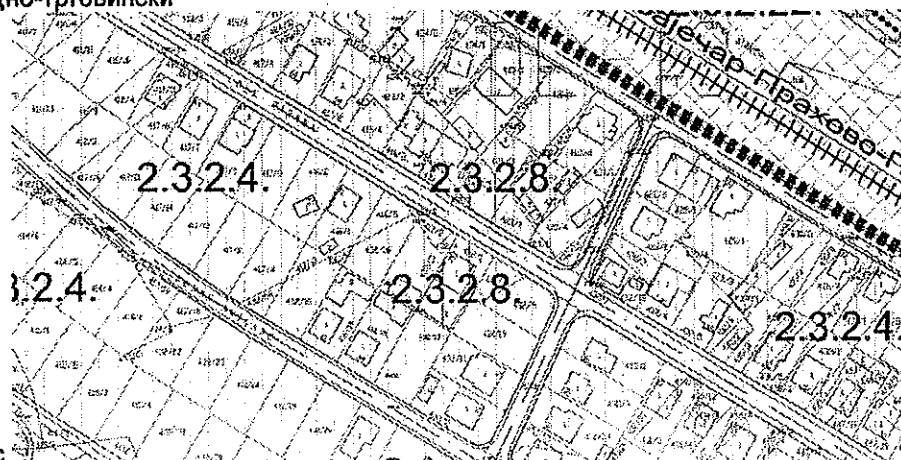
Предвидети да се део простора на коме су већ лоцирани објекти промени у основну намену – становање умерених густина – градско.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 486/1, 486/3, 486/4, 486/5, 486/6, 245/3, 243/3, 243/4, 243/2, 243/6, 242/1, 241/1, 260/1, К.О.Сврљиг, површине 19,43 ара. Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



Локација 6. Целина "Југ", план урбанистичке зоне "Г" – основна намена – становање умерених густина – градско.

Предвидети да се део простора на коме су већ лоцирани објекти промени у пословно-производно-трговински



комплекс.

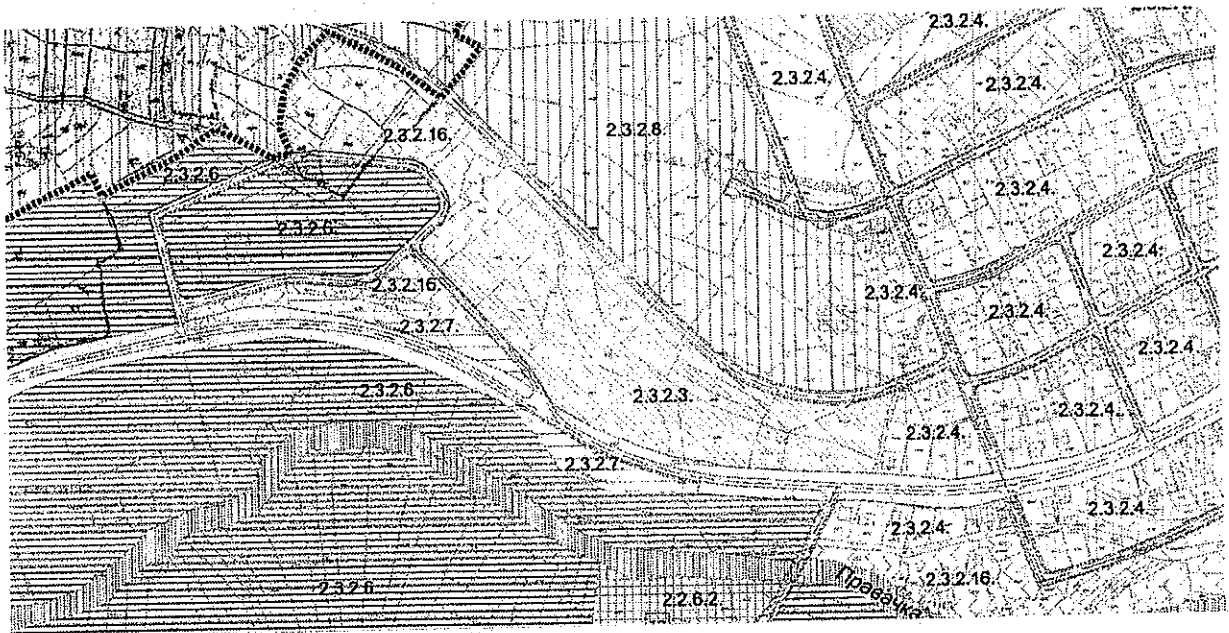
Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 426/1, 426/2, 426/3, 426/4, 426/5, К.О.Сврљиг, површине 7,01 ара. Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.

**Локација 7.** Целина "Југ", план урбанистичке зоне "Г" – основна намена – становање већих густина-градско.

Предвидети да се део простора на коме су већ лоцирани објекти – магацински и производни простор, промени у пословне и радне зоне – пословно-производно-трговински комплекси.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 4478, 4477/1, 4477/2, 4476, 4474, 4473, 4475, 4433, 4437, 4435, 4470, 4472, 4471, 4469, 4468, 4439, 4440, 4441, 4442, 4443, 4445, 4458, 4444, 4457 К.О. Сврљиг, површине 496,17 ара.

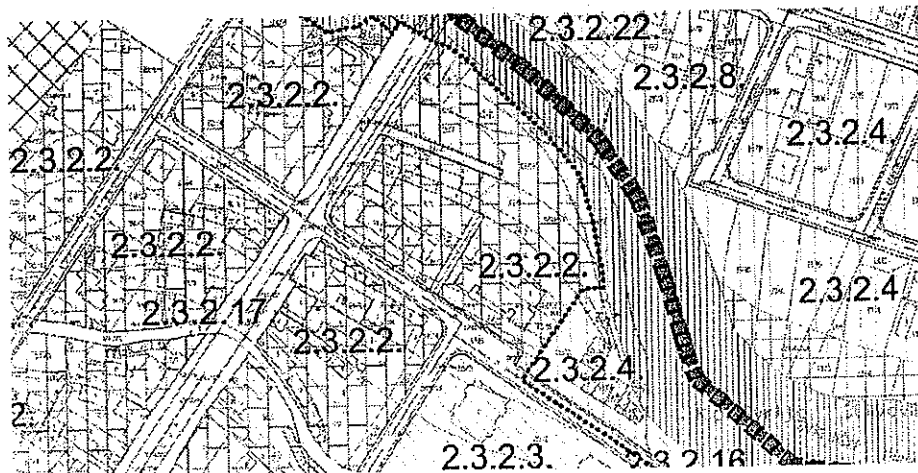
Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



**Локација 8.** Целина "Север", план урбанистичке зоне "Д" – основна намена – становање умерених густина – градско и пословно-стамбена зона.

Предвидети да се део простора на коме су већ лоцирани објекти – промени у пословне и радне зоне – пословно-производно-трговински комплекси.

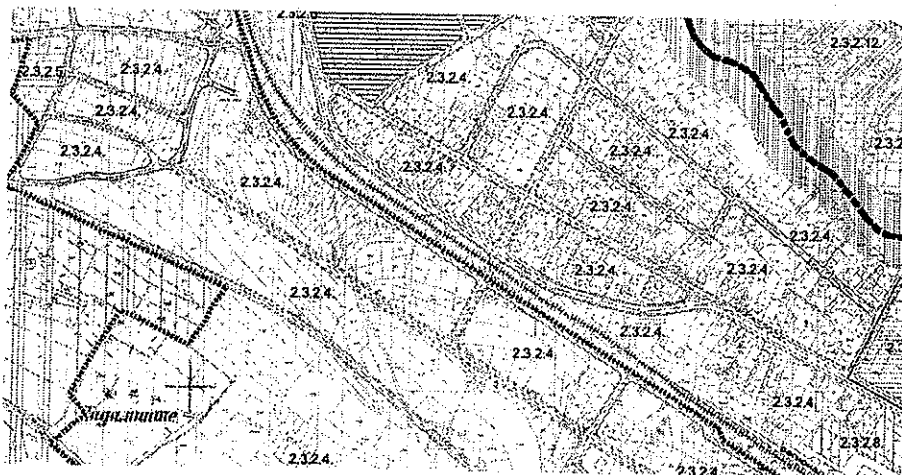
Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 12/1, 12/2, 12/4, 12/5, 12/6, 13/1, 13/3, 13/4, 15/1, 15/2, 15/3, 16/1, 16/6, 16/3, 16/2, 22/2, 17, 18/1, 18/2, 18/3, 18/4, 18/6, 18/7, 19/1, 19/4, 20/2, 20/3, 20/4, К.О.Сврљиг, површине 67,18 ара. Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



**Локација 9.** Целина "Југ", план урбанистичке зоне "Г" – саобраћај - коловоз и пешачка комуникација.

Предвидети да се део простора на коме су већ лоцирани објекти који захватају део планираних улица – положај предвиђене саобраћајнице прилагоди изграђеним објектима како би се избегло рушење.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 5955, 5979, 5980, К.О.Сврљиг, површине 27,89 ара. Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



**Локација 10.** Целина "Север", план урбанистичке зоне "А" – саобраћај - коловоз и пешачка комуникација.

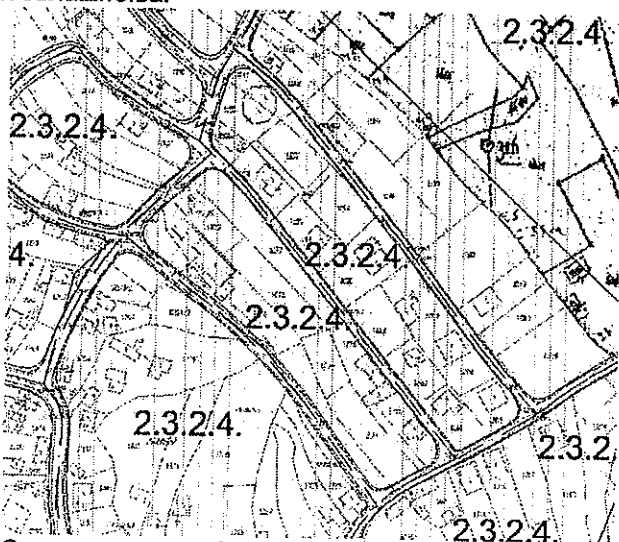
Предвидети да се планирана улица од ул. Мргудове до ул. Љубовачке укине из разлога што катастарске парцеле преко којих прелази планирана улица већ изилазе на јавну површину и постоје већ изграђени објекти на њима.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 1271, 1269/1, 1268/1 К.О.Сврљиг, површине 20,03 ара. Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.

**Локација 11.** Целина "Север", план урбанистичке зоне "А" – саобраћај - коловоз и пешачка комуникација.

Предвидети да се део планиране улица од ул. Мргудове укине, а да се део планиране улице од ул. Љубовачке помери осовински и споји са новопроектваном планираном паралелном улицом Мргудова-Љубовачка из разлога да се избегне рушење постојећих објеката.

Изменом су обухваћене катастарске парцеле бр: 1141, 1142, 1140, 1158, 1286, 1285, 1287, 1290, 1291, 1284, 1285, 1288 К.О.Сврљиг, површине 79,64 ара. Измену плана ускладити са условима Имаоца јавних овлашћења.



Слика за измену бр.11 и бр.12

Пре израде нацрта плана извршити детаљно снимање постојећег стања на терену због утврђивања тачног стања на терену.

Изменама и допунама разрађује се подручје у наведеним прелиминарним границама наведеним катастаским парцелама укупне површине око \_\_\_ ари.

У току раног јавног увида, могуће је списак локација дефинисаних чланом 2, допунити новим локацијама.

Подручје Измена и допуна Плана дато је и на графичком приказу уз одлуку и чини њен саставни део.

#### Члан 3.

Основ за израду Измена и допуна Плана је неопходност и потреба да промене нека планска решења и регулације планираних саобраћајница, како би се извршило усаглашавање планске регулативе са катастром непокретности и стањем на терену, преиспита текст Плана и графички прикази подручја Плана, као и посебна правила грађења и да се иста сагледају и уграде кроз планска решења. Кроз израду Измена и допуна Плана извршиће се анализа и валоризација важећег плана.

Циљ доношења измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења и његовог усклађивања са могућностима реализације у складу са новим захтевима и потребама корисника простора, стањем на терену и реалним могућностима његове реализације.

#### Члан 4.

Саставни делови Измена и допуна Плана у складу са чланом 29. Закона о планирању и изградњи су: 1) правила уређења; 2) правила грађења и 3) графички део.

#### Члан 5.

Носилац израде Измена и допуна Плана је Општинска Управа општине Сврљиг, Одсек за урбанизам, стамбене делатности и грађевинарство а стручни послови на изради Измена и допуна Плана одредиће се након спроведеног поступка јавне набавке и избором најповољнијег понуђача.

#### Члан 6.

Рок израде Измене и допуне Плана је 6 месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Динамика израде појединих фаза се уређује уговором између Општине Сврљиг и обрађивача.

#### Члан 7.

Средства за израду Измена и допуна Плана обезбеђује Општина Сврљиг (у буџету општине Сврљиг за 2017 годину, конкурсима код

домаћих и иностраних донатора, институција Републике Србије и других средстава у складу са законом).

#### Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана.

#### Члан 9.

Рани јавни увид у трајању од 15 дана обавиће се након израде нацрта и излагањем материјала, у просторијама Општине Сврљиг, ул. Радетова бр.31, у приземљу на огласној табли и путем интернет стране [ousvrljig@gmail.com](mailto:ousvrljig@gmail.com).

Јавни увид у трајању од 30 дана обавиће се излагањем Нацрта Измена и допуна Плана у просторијама Општине Сврљиг, у приземљу на огласној табли и путем интернет стране [ousvrljig@gmail.com](mailto:ousvrljig@gmail.com), а Оглас се објављује и у Јавним гласилима.

О јавном увиду стара се Одсек за урбанизам, стамбене делатности и грађевинарство Општинске управе општине Сврљиг. По завршеном јавном увиду Комисија за планове, одржава јавну седницу и припрема извештај о обављеном јавном увиду у нацрт планског документа и исти доставља обрађивачу Плана.

#### Члан 10.

Од дана предаје нацрта Измена и допуна Плана Комисији за планове, на парцелама које су обухваћене Изменама и допунама Плана, обуставља се издавање информација о локацији, локацијских услова и грађевинских дозвола за изградњу објеката.

Забрана из става 1. овог члана траје до усвајања Измена и допуна Плана на Скупштини општине Сврљиг, а најдуже 4 месеца од дана утврђивања нацрта. Поступак издавање информација о локацији, локацијских услова и грађевинских дозвола за изградњу објеката започет пре предаје нацрта Измена и допуна Плана Комисији за планове, наставиће се по плану који је на снази.

#### Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 350-11/2017

У Сврљигу, 27.04.2017. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ

Председник  
Небојша Антонијевић, с.р.



## С А Д Р Ж А Ј

### Општина Сврљиг

1. Одлука о додели општинских јавних признања.....	1
2. Одлука о доношењу Програма комасације делова катастарских општина Плужина и Нишавац у општини Сврљиг.....	3
Програм комасације делова катастарских општина Плужина и Нишавац у општини Сврљиг .....	3
3. Одлука о доношењу Оперативног плана за одбрану од поплава за воде II реда за подручје општине Сврљиг за 2017. годину .....	63
Оперативни план за одбрану од поплава за воде II реда за подручје општине Сврљиг за 2017. годину.....	63
4. Одлука о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине општине Сврљиг непосредном погодбом.....	77
5. Одлука о изради Првих измена и допуна Плана генералне регулације Сврљига	78
6. Решење о разрешењу члана Управног одбора Центра за социјални рад у Сврљигу .....	84
7. Решење о именовању члана Управног одбора Центра за социјални рад у Сврљигу .....	84
8. Решење о усвајању Извештаја о раду општинског Штаба за ванредне ситуације општине Сврљиг за 2016. годину.....	84
9. Решење о усвајању Плана рада Штаба за ванредне ситуације општине Сврљиг за 2017. годину.....	85

Израда: Град Ниш – Служба за послове Скупштине Града, Улица Николе Пашића 24  
 Одговорни уредник Ненад Николић; технички уредник Соња Марковић  
 телефон 504-595 и 504-594 (Редакција и Служба претплате) E-mail msonja@gu.ni.rs  
 Уплатни рачун 840-742341843-24 позив на број 97 87-521

Штампа: Служба за одржавање и информатичко- комуникационе технологије, Николе Пашића 24 Ниш, телефон 504-922