

**Република Србија**  
**ОПШТИНА СВРЉИГ – ОПШТИНСКА УПРАВА СВРЉИГ**  
**Одсек за урбанизам,стамбене селатност и грађевинарство, Служба за инспекцијске**  
**послове**

**ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА**

**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ПОКАЗАТЕЉ ДЕЛОТВОРНОСТИ**  
**ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2019 ГОДИНЕ**  
**према члану 44. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, број 36/15,**  
**44/2018- др.закон и 95/2018)**

**У СВРЉИГУ 2020.ГОДИНЕ.**

Република Србија  
ОПШТИНА СВРЉИГ  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам,стамбене  
делатности и грађевинарство  
број: 354-1 /2019  
31.01.2020. године  
Сврљиг

## **I Увод**

Инспекцијски надзор заснива се над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у области грађевинарства.

Годишњи извештај о раду грађевинске инспекције општине Сврљиг за 2019.годину и спровођење инспекцијског надзора донет је у складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору (Сл. Гласник РС, бр. 36/2015,44/18-др.Закона и 95/2018), а према реализацији активности спроведених према методологији усвојеног **Плана рада за 2019.годину.**

**Извештај садржи општи приказ задатака и послова грађевинске инспекције, непосредне примене закона и других прописа и праћење стања из грађевинске области на територији општине Сврљиг.**

Послови и задаци из делокруга грађевинске инспекције се обављају свакодневно, како у свом седишту, тако и на терену на територији општине Сврљиг.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз коришћење контролних листа.

## **II Организациона структура**

### **Одсек за урбанизам,стамбене делатности и грађевинарство**

Служба за инспекцијске послове

1. грађевинска инспекција - 1 инспектор
2. Комунална инспекција - 1 инспектор
3. Саобраћајна инспекција - 1 инспектор

Грађевински инспектор врши инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.

Осим планираних активности које се спроводе Планом инспекцијског надзора, спроводе се и непланиране активности које се одмах извршавају а односе се на пријаве грађана, на примљену електронску пошту, телефонске пријаве као и непосредна запажања инспектора на терену.

### III АКТИВНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ИНСПЕКТОРА

**Општи циљ грађевинске инспекције је законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених прописа**

Правни основ за поступање:

Листа закона које примењује грађевински инспектор:

- Закон о планирању и изградњи (“Сл. Гласник РС” бр.72/09,81/09,24/11,121/12, 132/14,145/14,)

-Закон о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласникРС”бр. 83/18,,31/19,37/19-др.закон)

- Закон о инспекцијском надзору (“Сл. гласникРС”бр. 36/2015,44/2018-др.Закона и 95/2018)

-Закон о озакоњењу (“Сл. гласникРС”бр. 96/15),

-Закон о изменама и допунама Закона о озакоњењу(“Сл. гласникРС”бр. 83/18)

- Закон о општем управном поступку(“Сл. гласникРС”бр. 18/16 и 95/18)

- Закон о становању и одржавању стамбених зграда(“Сл. гласникРС”бр. 104/16)

- Закон о прекршајима(“Сл. гласникРС”бр. 98/16; )

Правилници који су донети на основу наведених закона

#### Показатељи делотворности инспекцијског надзора:

| Редн и број | Информације и подаци са објашњењима о:  | Извештај  |
|-------------|---|---|
| 1.          | броју спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције);   | У току 2019. године није било угрожавања законом заштићених добара.   |
| 2.          | обавештавању јавности, пружању стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивним инспекцијским надзорима и другим активностима усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције); | Током 2019.године грађевински инспектор је имала свакодневно разговоре са станкама и грађанима при чему је пружала информације, саветодавне разговоре и упућивала странке како да своје планиране послове раде у законским оквирима а најчешће пружање информација је било везано за Закон о озакоњењу објеката |
| 3.          | нивоу усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи;   | Усклађеност је цца 90% (однос броја предмета контроле градње и утврђених неправилности)   |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 4. | броју откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције);   | У току 2019.године није било угрожавања законом заштићених добара.<br>Збир свих донетих решења -укупно114  |
| 5. | броју утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима;   | Донета 3 решења о обустави радова, 2 решења о предузимању конкретних мера, 6 решења о уклањању објеката у редовном поступку,1 решење о употребној дозволи, 1 решење о забрани коришћења,1 решење о дозволи извршења и 100 решења о обустави управног поступка након озакоњења објеката.                                      |
| 6. | мерама предузетим ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њиховом дејству;  | Вршена је редовна контрола на терену у циљу спречавања бесправне градње и сачињен годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције за следећу годину. За све области надзора креиране су и објављене контролне листе.<br>Вршене су консултације са инспекцијама из других градова и општина и другим управама града |
| 7. | остварењу плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, броју редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и о броју допунских налога за инспекцијски надзор; | -Није било планираних редовних инспекцијских надзора који нису извршени.издато је 27 налога за инспекцијски надзор,23обавештења о инспекцијском надзору и 23 обавештења о предизетим корацима и мерама.  |
| 8. | нивоу координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције;   | Веома добар ниво координације са другим инспекцијама у оквиру  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     |   | службе за инспекцијски надзор.   |
| 9.  | материјалним, техничким и кадровским ресурсима које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера; | Грађевинска инспекција има 1 извршиоца<br>Поседује 1 аутомобил који користи са свим осталим инспекторима општинске управе<br>Грађевински инспектор је делимично технички опремљен (нема лаптоп, таблет ), рад на канцелариском рачунару.<br>Од опреме поседује: фотоапарат, метар, мобилни телефон, камеру, даљиномер и диктафон.  |
| 10. | придржавању рокова прописаних за поступање инспекције;  | Инспекција се у цца 95% случајева придржавала прописаних рокова<br>Проблем са роковима је у обједињеној процедури, јер рокови теку и када је инспектор одсутан, а грађевински инспектор је један и нема замену, која би у таквим ситуацијама поштовала рокове.<br>Грађевинска инспекција се придржавала прописаних рокова за поступање и то у смислу рокова за обавештавање подносилаца пријава, као и у погледу поштовања рокова за издавања записника, решења и других управних аката. |
| 11. | законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход);   | У 2019. години није било изјављених жалби које би биле прослеђене другостепеном органу на даље одлучивање.<br>Није било покренутих управних спорова.   |

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 12. | поступању у решавању притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих притужби и области рада на које су се односиле;   | У извештајном периоду није било притужби на рад грађевинског инспектора, притужби на понашање инспектора, захтева за изузеће.   |
| 13. | обукама и другим облицима стручног усавршавања инспектора, односно службеника овлашћених за вршење инспекцијског надзора, са бројем тих обука и других облика стручног усавршавања и бројем инспектора, односно службеника овлашћених за вршење инспекцијског надзора који су похађали те обуке и друге облике стручног усавршавања; | Одласци на стручна предавања и семинаре из области Закона о инспекцијском надзору, Закона о планирању и изградњи, Закона о озакоњењу објеката, у вези противпожарне заштите на раду и др. |
| 14. | иницијативама за измене и допуне закона и других прописа;  | Није било иницијативе од стране грађевинске инспекције за измене у вези Закона о планирању и изградњи - обједињена процедура, Закона о озакоњењу објеката и Закон о становању             |
| 15. | мерама и проверама предузетим у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему;  | Сви подаци релевантни за поступање грађевинске инспекције достаљају се по потреби на сајту грађевинске инспекције.  |
| 16. | стању у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора;  | Сви послови се извршавају на време и у законском року.Евидентно је смањен број бесправне градње објеката.   |
| 17. | исходима поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција.   | Није било поднетих нити покренутих прекршајних поступака, пријава за привредни преступ и кривичних пријава у извештајном периоду.   |

Сврљиг, 31.01.2020.године

**Грађевински инспектор:**  
Миломирка Ристић, дипл.инж.грађ.

**Република Србија**  
**ОПШТИНА СВРЉИГ – ОПШТИНСКА УПРАВА СВРЉИГ**  
**Одсек за урбанизам,стамбене селатност и грађевинарство, Служба за инспекцијске**  
**послове**

**ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА**

**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ПОКАЗАТЕЉ ДЕЛОТВОРНОСТИ**  
**ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2019 ГОДИНЕ**  
**према члану 44. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, број 36/15,**  
**44/2018- др.закон и 95/2018)**

**У СВРЉИГУ 2020.ГОДИНЕ.**



