

14.

На основу чланова 46. и 51.6 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 32. Правилника садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/2019), и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Сврљиг ("Службени лист Града Ниша", бр. 21/2019),

Скупштина општине Сврљиг, на седници од 28. јуна 2021. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ
ИЗРАДИ ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ
СВРЉИГ 2024.

Члан 1.

У Одлуци о приступању изради Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. ("Службени лист Града Ниша", бр. 71/2019), у даљем тексту: одлука, мења се члан 2. тако да сада гласи:

„Треће измене и допуне Просторног плана општине Сврљиг 2024. обухватају прелиминарно подручје у К.О. Грбавче, општина Сврљиг, и то катастарске парцеле: К.П. бр.8590, 8531/1, 8532, 8533, 8536 и 8537 све у К.О. Грбавче, општина Сврљиг, укупне површине око 18ha.

Подручје измена и допуна се налази у оквиру граница Просторног плана општине Сврљиг 2024 и не представља грађевинско подручје.

Подручје Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. дато је на графичком приказу у прилогу уз одлуку и чини њен саставни део.

Изменом Одлуке о приступању изради Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. мења се у дефинисаном захтеву Просторног плана општине Сврљиг 2024. ("Службени лист Града Ниша", бр.22/2012 и 48/2020) намена земљишта у циљу омогућавање формирања локације веће површине која ће представљати грађевинско подручје које ће се базирати на решењима из Просторног плана.

Коначан обухват Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. биће дефинисан утврђивањем Нацрта Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024.“

Члан 2.

Мења се члан 3. одлуке тако да сада гласи :

„Плански основ за измену и допуну Просторног плана општине Сврљиг 2024. представља Регионални Просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Сл.лист Града Ниша“, бр.1/13) и Просторни план општине Сврљиг 2024 ("Службени лист Града Ниша", бр.22/2012 и 48/2020).“

Члан 3.

Мења се члан 4. одлуке тако да сада гласи:

„Циљ израде Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. је потреба да се предвиди и дефинише потреба уређења и изградње простора – промена намене земљишта из шумског и пољопривредног у грађевинско земљиште (спортско-рекреативни центри, туризам, угоститељство и пословне зоне).

Измена и допуне плана израђују се на растерским – топографским картама, дигиталним и катастарским ортофото подлогама.“

Члан 4.

Мења се члан 6. одлуке тако да сада гласи:

„Решења Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. се у погледу концепције, намене простора и коришћења земљишта у вези планиране промена намене земљишта и омогућавање формирања локације веће површине која ће представљати грађевинско подручје, базираће се на решењима из основног плана дефинисаним у поглављима 2.5. Просторни развој туризма, организација и уређење туристичких и рекреативних простора и 2.6. Просторни развој саобраћаја и инфраструктурних система, а ради услова за будућу изградњу рекреативно-спортског туристичког комплекса.“

Члан 5.

Мења се члан 7. одлуке тако да сада гласи :

„Рок за израду Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. је 24 месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изменама Одлуке о приступању изради Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024.“

Члан 6.

Мења се члан 10. одлуке тако да сада гласи:

„Након доношења Одлуке о изради Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024., носилац израде плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

Нацрт плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе, а време и место одржавања јавног увида се оглашава у средствима јавног информисања. О излагању на јавни увид стара се, такође, носилац израде плана.

Рани јавни увид и јавни увид обавља Комисија за планове јединице локалне самоуправе. По завршеном јавном увиду Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама и одлукама по свакој примедби и исти доставља обрађивачу Плана.

Сви прибављени, а важећи услови ималаца јавних овлашћења који се тичу Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. остају на снази и не постоји обавеза носиоца измена и допуна плана да поново прибавља раније прибављене услове.“

Члан 7.

Мења се члан 11. одлуке и гласи:

„Саставни део Одлуке о измени Одлуке о приступању изради Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. је Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг на животну средину III, број 350-13/2021-03 од 28.05.2021.године која је по претходном прибављеном мишљењу надлежног органа за послове заштите животне средине – Одељења за буџет, финансије и привреду број 352-74/2021-03 од 27.05.2021.године.

Члан 8.

У осталом делу одлука остаје непромењена.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

I Број: 350-14/2021-03

У Сврљигу, 28.06.2021.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ

ПРЕДСЕДНИК
Милан Михајловић, с.р.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.135/04 и 88/10) грађевинарство, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за буџет, финансије и привреду - органа за заштиту животне средине, број 352-74/2021-03 од 27.05.2021.године,

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство доноси

О Д Л У К У О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ 2024. НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Приступа се изради стратешке процене утицаја Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024. на животну средину на катастарским парцелама : 8590 , 8531/1 , 8532 , 8533 , 8536 и 8537 све у катастарској општини Грбавче, општина Сврљиг, у укупној површини од око 18ха (у даљем тексту : Стратешка процена).

Члан 2.

Разлози за израду Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024 на следећи начин :

- значај Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024 за заштиту животне средине произилази из потребе да се заштити животна средина, побољша квалитет живота и обезбеди одрживи развој на подручју Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024;

- потребу да се у планирању просторног развоја подручја Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг сагледају стратешка питања заштите животне средине и обезбеди њихово решавање на одговарајући начин;

- чињенице да Треће измене и допуне Просторног плана општине Сврљиг представљају оквир за припрему и реализацију урбанистичких планова, развојних пројеката, програма и инвестиционих одлука.

Члан 3.

Стратешка процена ће се радити истовремено са изадом Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024.

Члан 4.

Израда Стратешке процене је заснована на Мишљењу Одељења за буџет, финансије и

привреду - органа за заштиту животне средине Општинске управе Сврљиг.

Члан 5.

Стратешком проценом биће разматрана питања заштите земљишта, ваздуха, воде, живог света, природе и природних добара, као и друга питања за која се у току израде утврди да захтевају одговарајућу обраду.

Члан 6.

Стратешком проценом неће бити разматрана питања везана за климатске промене, јер на подручју Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024 нема загађивача који емитују загађујуће материје које изазивају промену климе.

Члан 7.

Извештај о стратешкој процени, као документ којим се приказује поступак израде Стратешке процене, резултати до којих се дошло и начин интегрисања у поступак припреме Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024 садржи:

1. полазне основе Стратешке процене: обухват, предмет и циљеви трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024
2. опште и посебне циљеве Стратешке процене и избор индикатора,
3. процену могућих утицаја на животну средину: приказ стања животне средине на подручје трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024; варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине; опис мера за спречавање и ограничавање негативних и увећања позитивних утицаја на животну средину; поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег; процену утицаја пласнских решења на животну средину; опис мера за спречавање и ограничавање негативних и увећања позитивних утицаја на животну средину; начин на који су при процени узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја;
4. смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима,
5. програм праћења стања животне средине у току спровођења трећих измена Просторног плана општине Сврљиг 2024;
6. приказ коришћења методологије;
7. приказ начина одлучивања;
8. учешће заинтересованих страна у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени
9. закључке.

Члан 8.

За носиоца израде Извештаја о стратешкој процени одређује се општина Сврљиг, а стручни послови поверавају се "ИСТ УРБАН д.о.о. Нишка Бања" који ће дефинисати методологију и сачинити састав стручног тима за израду Извештаја о стратешкој процени утицаја трећих измена и допуна просторног плана општине Сврљиг 2024. на животну средину.

Носилац израде Извештаја о стратешкој процени дужан је да Извештај заврши истовремено са Нацртом Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024.

Члан 9.

Рок за израду Извештаја о стратешкој процени је 24 месеци од дана ступања на снагу Одлуке о измени одлуке о приступању изради Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024

Члан 10.

Учешће заинтересованих органа и организација у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се достављањем Извештаја о стратешкој процени на мишљење.

Учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се у оквиру јавног увида у Нацрт Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024.

Члан 11.

Средства за израду Извештаја о стратешкој процени обезбеђује општина Сврљиг.

Члан 12.

Одлука о изради Стратешке процене је саставни део Одлуке о изменама одлуке о приступању изради Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024.

Члан 13.

Ова одлука се објављује у "Службеном листу Града Ниша".

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о изменама Одлуке о приступању изради Трећих измена и допуна Просторног плана општине Сврљиг 2024.

III Број : 352-74/2021-03
У Сврљигу, 28.05.2021.године

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО-
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И
ГРАЂЕВИНАРСТВО

НАЧЕЛНИК
Срђан Ђорђевић, с.р.