

Република Србија
ОПШТИНА СВРЉИГ
Општинска управа
III Број: 352- 47/2022
Датум: 25.03.2022.год.
С в р љ и г

Начелник Општинске управе Сврљиг, на основу члана 6. ст.1. Одлуке о условима, начину и критеријумима бесповратног суфинансирања обнове уличних фасада зграда на подручју насеља Сврљиг (Сл. лист Града Ниша бр. 13/2018 и 29/2019), и Одлуке о расписивању Конкурса за бесповратно суфинансирање обнове уличних фасада зграда на подручју насеља Сврљиг , број: 352-46/2022 од 25.03.2022. године, објављује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за учешће на јавном конкурсy за бесповратно суфинансирање обнове уличних фасада зграда на подручју насеља Сврљиг

1) Предмет конкурса

Предмет конкурса је додела средстава за бесповратно суфинансирање радова на обнови фасада које су видљиве са улице (у даљем тексту: фасада) на зградама са подручја урбанистичке зоне за коју је прописана обавеза одржавања зграда, у насељу Сврљиг

Учешће општине Сврљиг у суфинансирању напред наведених радова може износити највише 95% од вредности неопходних радова.

2) Учесници

Учесници конкурса могу бити скупштина стамбене заједнице, власник пословне зграде и надлежни орган корисника зграда јавне намене, за зграде које се налазе у урбанистичкој зони за коју је прописана обавеза одржавања зграда, односно инвестиционо одржавање и унапређење својстава зграда у Сврљигу и то:

1.стамбена зграда- на углу Хацићеве и Радетове

2. стамбена зграда – Радетова 4

3. стамбена зграда – Радетова 6

4. стамбена зграда – Душана Трифунца 4

3) Документација

Уз захтев- пријаву за бесповратно суфинансирање обнове фасаде зграде, овлашћено лице је дужно да достави следеће податке и документацију:

1.Сагласност скупштине стамбене заједнице за стамбене и стамбено пословне зграде, односно власника пословне зграде или надлежног органа корисника зграда јавне намене

2.Име, презиме и адресу овлашћеног лица, телефон, мобилни телефон, e-mail адреса;

3.Извод из листа непокретности са копијом плана катастарске парцеле не старији од

6 (шест) месеци;

4. Техничку документацију у складу са посебним прописима: копију грађевинске и употребне дозволе, односно доказ да је зграда грађена пре доношења прописа, или доказ да је зграда легализована/озакоњена, као и решење о одобрењу извођења радова за које је поднет захтев за суфинансирање из члана 5. ове одлуке.

Предмер и предрачун је саставни део техничке документације.

5. Оверену изјаву којом управник зграде потврђује да располаже осигураним финансијским средствима од стране власника посебних делова, а у складу са предмером и предрачуном

Сву потребну документацију за коју се води службена евиденција обезбеђује јединица локалне самоуправе преко својих служби у складу са Законом о општем управном поступку.

4) Подношење пријаве

Пријаву на јавни конкурс подноси управник стамбене зграде и стамбено пословне зграде или лице које овласти скупштина стамбене заједнице, власник пословне зграде и надлежни орган корисника зграда јавне намене.

Пријаве се подnose у затвореној коверти, директно на писарницу Општинске управе Општине Сврљиг или препорученом поштом на адресу Општинске управе општине Сврљиг, Радетова 31, Сврљиг, са знаком "Пријава за избор пројеката за бесповратно суфинансирање радова на обнови уличних фасада зграда на подручју насеља Сврљиг .

5) Рок за подношење пријаве

Рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања јавног позива на интернет страници Општине Сврљиг и огласној табли Општинске управе.

6) Критеријуми за рангирање и избор пројекта

Рангирање и избор пројекта који ће бити суфинансирани врши се применом критеријума утврђених Одлуком:

1. Грађевинско стање уличне фасаде

2. Година изградње зграде/старост зграде ако је позната или према градитељским карактеристикама

3. Утицај на амбијент и квалитет простора према местима окупљања/кретања грађана

4. Споменичко својство зграде

5. Година санације фасаде ако је позната или по стању очуваности

6. Укупна процена хитности обнове фасаде с обзиром на стање

7) Рангирање пријава, одлука о додели средстава и спровођење

Нацрт Листе приоритета утврђује се према броју додељених бодова.

Нацрт листе приоритета објављује се на огласној табли Општинске Управе општине Сврљиг.

Учесници на конкурс могу у року од 5 дана од дана објављивања нацрта Листе приоритета из става 1. овог члана поднети приговор Комисији за утврђивање приоритета у бесповратном суфинансирању обнове фасада зграда.

Одлуку о учешћу у бесповратном суфинансирању обнове фасада зграда са Листом проритета доноси Начелник Општинске Управе општине Сврљиг, на предлог Комисије.

Одлука се објављујена огласној табли Општинске Управе општине Сврљиг.

По правоснажности Одлуке, Комисија ће позвати овлашћено лице подносиоца захтева на закључење Уговора

8) Објављивање Јавног позива

Јавни позив објавити на званичној интернет страници општине и огласној табли Општинске управе Сврљиг.

9) Информације

Додатне информације се могу добити у Општинској управи Сврљиг, Данијела Будимовић, на телефон 018/821-018

НАЧЕЛНИК
Општинске управе Сврљиг
Дејана Митић, дипл. правник

