TRILORD

TRILORD d.o.o., Omladinska 64 , 18360 Svrljig, Srbija
Svrljig tel. 018/822-323, fah 018/821-488
Niš Radoja Domanovića 3, tel. 018/205-203, fah 018/218-431

Република Србија
Општина Сврљиг
Председнику Општине Мирославу Марковићу
Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство

ПРЕДМЕТ: ЗАХТЕВ ЗА ПРОШИРЕЊЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ И ПРЕНАМЕНОМ ПАРЦЕЛА

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
24 FEB 2021
350-

Поштовани,

Као што сте упознати, ДОО „ТРИЛОРД" је фирма која се бави резањем сунђера и производњом тапацираног намештаја и столица. Један смо од највећих послодаваца на територији нађе Општине, које спада у категорију девастираног подручја. Сарађујемо са иностраним компанијама, већину наших производа извозимо у околне земље и тиме чувамо традицију производње квалитетног намештаја, који испуњава услове квалитета најзахтевнијих тржишта.

Месеца септембра 2020. ДОО ТРИЛОРД је завршио изградњу нове хале, која ће знатно увећати капацитете наше производње и омогућити додатно запошљавање нових радника. Новоизграђена хала се налази на катастарској парцели бр. 144/1 КО Ђуринац. У наредном периоду Доо ТРИЛОРД планира даље проширење својих капацитета изградњом новог погона за производњу душека. То би знатно повећало асортиман наше фирме а и значило би запошљавање око 30 нових радника.

Изградњу новог погона Доо ТРИЛОРД једино може да изврши на парцели 145/2 КО Ђуринац, која је у власништву фирме и надовезује се на осталу имовину фирме, али је поменута парцела уврштена у појас заштитног зеленила и тиме је онемогућена градња. Стога вас молимо да се поменута парцела 145/2 повеже са постојећом индустријском зоном, да се промени намена поменуте парцеле и да се она преведе у грађевинско земљиште.

Такође вас молимо да се промени намена 2753/4 КО Ђуринац. Наиме, ова парцела је давно коришћена као воденична вада – јаз, али је давно исушена и затрпана тако да се више не користи у ту намену. Молимо да се намена ове парцеле промени како би се омогућила градња и легализација објеката на њој.

Унапред хвала,

Срдачан поздрав,

УСврљигу, 24.02.2021.

D.O.O. za proizvodnju i promet robe TRILORD SVRLJIG

ДОО ТРИЛОРД СВРЉИГ
Ранко Јовић , Директор

ОМЛАДИНСКА
Сврљишки Тимок
337
436
435
437
438
440
90
1961
2257
2258
2106
2107
2127
2260
2180
2181
2182
85/2
81/1
82/1
82/3
2264
98/4
98/6
98/8
98/2
98/3
159/5
159/4
159/1
98/5
104/7
104/9
104/10
102/1
100/1
144/2
144/1
143
145/2
145/5
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158/1
2266/2
2266/1
2267/2
2267/1
2268/2
2268/1
2269/2
2269/1
2270/2
2270/1
2273
2754/2
2754/1
145/4
145/3
145/1
3503
3505
30,51 x 21,65 in
EN English (United States)

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 434**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 19.3.2021. 11:04:48

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**8ce15960-1a58-4fff-804f-183a2256978d**
Матични број општине:	71064
Општина:	СВРЉИГ
Матични број катастарске општине:	738930
Катастарска општина:	ЂУРИНАЦ
Датум ажурности:	18.03.2021. 13:04
Служба:	СВРЉИГ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДУБРАВА-ДУБРАВА
Број парцеле:	145
Подброј парцеле:	2
Површина m²:	2464
Број листа непокретности:	434

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 1. КЛАСЕ
Површина m²:	2464

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ РОБЕ "ТРИЛОРД"
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

КП. бр 145/2 — 2464 m²
2753 — 120 m²
P = 2584 m² → 25a 84m²

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 460**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 19.3.2021. 11:06:55

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**bdb6fbf5-0fc2-4eca-a18e-f7c8a2d7d02e**
Матични број општине:	71064
Општина:	СВРЉИГ
Матични број катастарске општине:	738930
Катастарска општина:	ЂУРИНАЦ
Датум ажурности:	18.03.2021. 13:04
Служба:	СВРЉИГ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДУБРАВА
Број парцеле:	2753
Подброј парцеле:	4
Површина m²:	120
Број листа непокретности:	460

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина m²:	120

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	МИЛОШЕВИЋ (ПАНТА) СЛАВОЉУБ
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

EPSG:32634 ▾ N: 480716S E: 592252 Razmera 1 : 1 250 ▾ Developed by Asplan Vlak